

## УВАЖАЕМЫЕ ОРЧАНЕ!

Если расходы на оплату жилья и коммунальных услуг больше **22 процентов** (предельно допустимая в Оренбургской области доля собственных расходов граждан на оплату жилищно-коммунальных услуг) **совокупного дохода** Вашей семьи, Вы имеете право обратиться за субсидией.

### КОМУ ПРЕДОСТАВЛЯЮТСЯ СУБСИДИИ ?

Гражданам РФ и членам их семей, зарегистрированным по месту постоянного жительства:

- пользователям жилого помещения в государственном или муниципальном жилищном фонде;
- нанимателям жилого помещения по договору найма в частном жилищном фонде;
- членам жилищного или жилищно-строительного кооператива;
- собственникам жилого помещения (квартиры, жилого дома, части квартиры или жилого дома).

### КАК ОПРЕДЕЛИТЬ СВОЕ ПРАВО НА СУБСИДИЮ ?

Подсчитайте доход своей семьи в месяц, определите предельно допустимую долю (с **01.07.2015 г --22%**) своих расходов от совокупного дохода, (для семей инвалидов и участников ВОВ предельно допустимая доля установлена в размере **12%** совокупного дохода семьи; для одиноко проживающих инвалидов, многодетных семей (3 и более детей) и семей, имеющих 2 и более инвалидов предельная доля – **15%** совокупного дохода семьи). Сравните ее с суммой фактической оплаты за ЖКУ : если сумма оплаты за ЖКУ превышает предельно допустимую долю расходов, Вы имеете право на субсидию.

С 20.11.2020 г применяемая величина прожиточного минимума в Оренбургской обл.с учетом социально-демографических групп населения составляет: для трудоспособного населения - **10602 руб** ; для пенсионеров – **8172 руб** ; для детей – **10417 руб**.

Региональные стандарты стоимости жилищно-коммунальных услуг, применяемых для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг с 01.07.2020г. (отопительный период)

	семья – 1 чел.	семья – 2 чел.	семья – 3 и более чел.
1. – группа жилых помещений ( для собственников, проживающих в многоквартирных домах, которые обязаны вносить взносы на капитальный ремонт)	4321,47 руб.	3200,59 руб.	2920,36 руб.
2.- группа жилых помещений ( для собственников, проживающих в многоквартирных домах, которые не обязаны вносить взносы на капитальный ремонт)	4022,82 руб.	3010,54 руб.	2757,46 руб.
3.- группа жилых помещений (для собственников, проживающих в жилых домах)	2926,49, руб.	2055,96 руб.	1838,33 руб.
4. -группа жилых помещений (для пользователей жилых помещений в государственном или муниципальном жилищном фонде, нанимателям жилых помещений по договору найма)	4302,00 руб.	3188,20 руб.	2909,74руб.

### ПРИМЕР:

Оплата ЖКУ (по социальной норме и нормативам потребления) в месяц - 3000 руб.  
Совокупный доход в месяц семьи из 1-го человека (одиноко прожив. Инвалид) - 10000 руб.  
Предельная доля расходов на оплату в ЖКУ: (15 % от 10000 руб.) - 1500 руб.  
Региональный стандарт стоимости жилья ( I – группа ) - 4321,47 руб.  
Размер субсидии: 4321,47–1500,00 руб. - 2821,47 руб.

### ЧТО ТАКОЕ ПОПРАВочный КОЭФФИЦИЕНТ (ПК) ?

Коэффициент, **уменьшающий** предельную долю расходов на оплату ЖКУ для семей, среднедушевой доход которых ниже величины прожиточного минимума.

$$\text{Поправочный коэффициент} = \frac{\text{среднедушевой доход семьи}}{\text{величина прожиточного минимума}}$$

### ПРИМЕР:

Фактическая оплата семьи за ЖКУ в месяц (свет, газ, жилье и т.д.) – 3000,00 руб., доход семьи из 1 чел. – 10000 руб.( трудоспособный) что ниже прожиточного минимума 10602 руб.

$$\text{Применяется поправочный коэффициент} - \frac{10000 \text{ руб.}}{10602 \text{ руб.}} = 0,943$$

0,943 умножаем на 22= 20,75 % - предельная доля расходов на оплату ЖКУ семьи.

20,75 % от 10000 руб. = 2075,00 руб. - возможность оплаты семьи с учетом дохода.  
региональный стандарт стоимости жилья ( I – группа , семья из1 чел.) – 3385,60 руб.

Размер субсидии: 4321,47 руб. - 2075,00 руб. = 2246,47 руб.